

# GRUNDBUCHAMT GASTER

Dorfstr. 5, Postfach 18, 8722 Kaltbrunn

## Grundbuchauszug

### Grundbuch Gemeinde Amden

**Liegenschaft Nr. 1819**, E-GRID CH158456776780

Plan Nr. 2, Ruestel

839 m<sup>2</sup>, Gebäude (122 m<sup>2</sup>), Gartenanlage (669 m<sup>2</sup>), fliessendes Gewässer (48 m<sup>2</sup>)

Wohnhaus Vers.-Nr. 2054, Tobelstrasse 10, 8873 Amden (104 m<sup>2</sup>)

Containerunterstand im Baurecht, s. SP 10/183 Vers.-Nr. 2189 (18 m<sup>2</sup>)

Mutationsnr. BB000886, 19.12.2016 Beleg 311

### Eigentümer

---

### Erwerbstitel

Kauf 04.10.2006 Beleg 29/103

### Anmerkungen

Keine

### Vormerkungen

Keine

### Dienstbarkeiten und Grundlasten

Last: Baurecht für unterirdische elektrische Kabelanlage mit beschränktem

Fuss- und Fahrwegrecht, beschränkt übertragbar

zugunsten St. Gallisch-Appenzellische Kraftwerke AG, mit Sitz in St. Gallen SG,

Unternehmens-Identifikationsnummer CHE-114.776.923

08.11.1977 Beleg 241, ID 11/192.6

Last: Baurecht für unterirdische elektrische Kabelanlage und beschränktes Fusswegrecht,  
beschränkt übertragbar

zugunsten St. Gallisch-Appenzellische Kraftwerke AG, mit Sitz in St. Gallen SG,

Unternehmens-Identifikationsnummer CHE-114.776.923

21.10.1991 Beleg 209, ID 07/082

Last: Baurecht für Abwasserleitung samt Kontrollschächten mit beschränktem Betretungsrecht zugunsten Politische Gemeinde Amden, mit Sitz in Amden SG, öffentl.-rechtl. Körperschaft  
08.08.1994 Beleg 239, ID 08/082

Last: Baurecht für Containerunterstand auf Teilfläche mit beschränktem Betretungsrecht zugunsten Politische Gemeinde Amden, mit Sitz in Amden SG, öffentl.-rechtl. Körperschaft  
12.01.2005 Beleg 9, ID 10/183

## Grundpfandrechte

---

Kaltbrunn, 19.10.2021, 15.21 Uhr

**Grundbuchamt Gaster**  
Der Grundbuchverwalter

Matthias Oettli



geht an die RE/MAX Immobilien, Jürg Grünenfelder Immobilien GmbH, Hauptstrasse 45,  
8750 Glarus